

Kooperationsvereinbarung

zur Erarbeitung eines interkommunalen und länderübergreifenden integrierten Entwicklungskonzeptes im Nord-Ost-Raum Berlin und Berliner Umland („Achsenentwicklungskonzept Pankow-Wandlitz“)

Zwischen den Kooperationspartnern

Land Brandenburg

vertreten durch den Minister für Infrastruktur und Landesplanung Guido Beermann, dieser vertreten durch den Leiter der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg (GL) Jan Drews Henning-von-Tresckow-Str. 2-8, 14467 Potsdam

Land Berlin

vertreten durch den Senator für Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen Sebastian Scheel, dieser vertreten durch die Abteilungsleiterin Beate Profé Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

Bezirk Pankow von Berlin

vertreten durch den stellvertretenden Bezirksbürgermeister und Bezirksstadtrat Vollrad Kuhn Darßer Str. 203, 13088 Berlin

Gemeinde Wandlitz

vertreten durch den Bürgermeister Oliver Borchert Prenzlauer Chaussee 157, 16348 Wandlitz

Gemeinde Mühlenbecker Land

vertreten durch den Bürgermeister Filippo Smaldino Liebenwalder Straße 1, 16567 Mühlenbecker Land

Gemeinde Panketal

vertreten durch den Bürgermeister Maximilian Wonke Schönower Str. 105, 16341 Panketal

Stadt Bernau bei Berlin

vertreten durch den Bürgermeister André Stahl Bürgermeisterstraße 25, 16321 Bernau bei Berlin

Landkreis Barnim

vertreten durch den Landrat Daniel Kurth Am Markt 1, 16225 Eberswalde

Regionale Planungsgemeinschaft Uckermark-Barnim

vertreten durch den Vorsitzenden der Regionalversammlung Daniel Kurth Am Markt 1, 16225 Eberswalde

Kommunales Nachbarschaftsforum Berlin-Brandenburg e.V.

vertreten durch den Vorsitzenden Andreas Igel
Vereinsitz: c/o Stadt Bernau bei Berlin, Bürgermeisterstr. 25, 16321 Bernau bei Berlin
Geschäftsstelle des KNF e.V.: c/o complan Kommunalberatung GmbH Voltaireweg 4, 14469 Potsdam

wird nachfolgende Kooperationsvereinbarung getroffen:

Präambel

Für die im Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion (LEP HR) neu festgelegte Siedlungsachse aus dem Nordosten Berlins nach Wandlitz soll ein interkommunal und länderübergreifend abgestimmtes Entwicklungskonzept für den Nord-Ost-Raum – nachfolgend kurz „Achsenentwicklungskonzept Pankow-Wandlitz“ – erarbeitet werden.

Hierzu soll auf bereits vorliegenden Ergebnissen aus der kommunalen Zusammenarbeit im Kommunalen Nachbarschaftsforum e.V. (KNF) sowie aus der gemeinsam erarbeiteten Vorstudie zum themen- und länderübergreifenden Achsenentwicklungskonzept im Nord-Ost-Raum aufgebaut werden.

Zum Kooperationsraum „Nord-Ost-Raum“ gehören der Bezirk Pankow von Berlin, die Gemeinde Wandlitz, die Gemeinde Mühlenbecker Land, die Gemeinde Panketal und die Stadt Bernau bei Berlin.

Die beiden Länder Brandenburg und Berlin messen diesem Kooperationsprojekt der Raumentwicklung aufgrund des integrierten themen- und länderübergreifenden Ansatzes eine besondere Bedeutung bei.

I. Ziel der Vereinbarung

- (1) Ein wesentliches Ziel der Kooperationsvereinbarung ist die Intensivierung der interkommunalen Zusammenarbeit, um den mit der Wachstumsdynamik verbundenen Herausforderungen gemeinsam zu begegnen, die Chancen zum Wohle aller betroffenen Kommunen nachhaltig zu nutzen und ggf. zunehmende Belastungen für die Region zu minimieren. Daher sind sich die Kooperationspartner über die drei folgenden Handlungsfelder einig:
 - Wachstumsprozess gemeinsam gestalten
 - Identifizierung gemeinsam nutzbarer Entwicklungspotenziale
 - Mehrwert gemeinsamer Infrastrukturlösungen.
- (2) Aus dem Spektrum der Themenfelder Siedlungsentwicklung/Wohnungsmarkt, Soziale Infrastruktur, Wirtschaft/Einzelhandel, Freiraumentwicklung sowie Mobilität und Verkehr sollen Maßnahmen und Projekte für folgende bereits abgestimmte priorisierte Handlungsschwerpunkte identifiziert bzw. entwickelt werden (Auflistung in absteigender Reihenfolge der Priorisierung):
 - Umweltverbund in den Fokus nehmen
 - Siedlungsachse mit Siedlungskernen und Freiraumzäsuren gestalten (Perlenkette)
 - Lebendige Ortskerne schaffen und erhalten
 - Entwicklung von Schulen entsprechend der bestehenden Verflechtungen abstimmen
 - Vorhandene Gewerbeflächenpotenziale ausschöpfen
 - Vielfältige Wohnangebote bieten
 - Neubau bedarfsgerecht entwickeln
 - Tangentialverbindungen stärken
 - Langfristige Wohnperspektive erhalten/eröffnen
 - Siedlung im Einklang mit den Zielen des Natur- und Landschaftsschutzes entwickeln
 - Tourismus für die Achse denken
 - Wirtschaftsverkehr steuern
 - Sport- und Freizeitangebote.

Darüber hinaus wird ein weiterer Handlungsschwerpunkt „Daseinsvorsorge stärken“ aufgenommen.

- (3) Hierzu soll ein Achsenentwicklungskonzept erarbeitet werden, in dem die bereits in der Vorstudie abgestimmten Handlungsfelder und Handlungsschwerpunkte weiterentwickelt und die Möglichkeiten einer interkommunal abgestimmten Umsetzung aufgezeigt werden.

II. Vorgehen und Aufgabenteilung

- (1) Zur Unterstützung der gemeinsamen Erarbeitung des Achsenentwicklungskonzeptes Pankow-Wandlitz soll ein externer Dienstleister beauftragt werden. Dieser wird auf Grundlage einer zwischen den Kooperationspartnern abgestimmten Leistungsbeschreibung und im Ergebnis eines öffentlichen Vergabeverfahrens gemäß LHO des Landes Brandenburg bestimmt. Die Auswahlentscheidung für den Auftragnehmer erfolgt einvernehmlich. Auftraggeber ist die Gemeinde Wandlitz.
- (2) Zur Durchführung/Erarbeitung des Konzeptes wird eine Steuerungsgruppe gebildet. Mitglieder sind Vertreter des Bezirks Pankow von Berlin, der Gemeinde Wandlitz, der Gemeinde Mühlenbecker Land, der Gemeinde Panketal, der Stadt Bernau bei Berlin, des Landkreises Barnim, der Regionalen Planungsstelle Uckermark-Barnim, die Geschäftsstelle des Kommunalen Nachbarschaftsforum e.V., der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen des Landes Berlin und der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg. Die Steuerungsgruppe übernimmt die fachliche Steuerung der Konzepterarbeitung. Die Entscheidungen über die Inhalte erfolgt in einem konsensualen Prozess, auch um dem interkommunalen und länderübergreifenden Ansatz gerecht zu werden. Die Erarbeitung des Konzeptes erfolgt in enger Abstimmung aller Kooperationspartner unter Federführung der Gemeinde Wandlitz als Lead-Partner.
- (3) Die Steuerungsgruppensitzungen werden durch die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg (GL) vorbereitet und moderiert. Sie trifft sich mindestens alle 6 Monate, bei Bedarf auch in kürzeren Abständen. Zu jeder Steuerungsgruppensitzung wird durch die GL eingeladen und ein Ergebnisprotokoll erstellt. Die Tagesordnung wird vorher mit der Steuerungsgruppe abgestimmt.
- (4) Die Kooperationspartner sichern die Kommunikation der Projektinhalte in die relevanten politischen Gremien ihres Verantwortungsbereichs ab.
- (5) Die bezirklichen und kommunalen Kooperationspartner stimmen sich zum Umfang und der Art der Beteiligung der Öffentlichkeit untereinander in der Steuerungsgruppe ab und organisieren diese eigenverantwortlich oder beauftragen dazu externe Dienstleister. Pressemitteilungen werden in der Steuerungsgruppe ebenfalls abgestimmt.

III. Nutzung der Ergebnisse

Die Kooperationspartner erhalten die Projektergebnisse (Präsentationen, Berichte) in elektronischer Form. Diese stehen ihnen uneingeschränkt zur Nutzung und Weiterverwendung zur Verfügung.

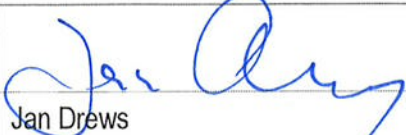


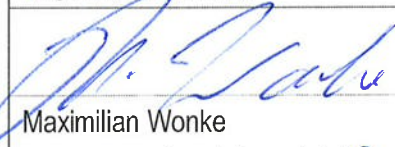
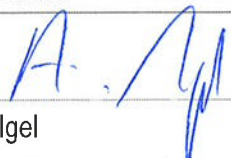
IV. Finanzierung

Die Finanzierung wird in einer ergänzenden Finanzierungsvereinbarung geregelt.

V. Dauer der Vereinbarung und Wirksamkeit

- (1) Die Kooperationsvereinbarung gilt bis zum Abschluss der Erarbeitung des Achsenentwicklungskonzeptes Pankow-Wandlitz.
- (2) Die Kooperationsvereinbarung tritt am 24.062021 in Kraft.
- (3) Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

Unterzeichnung der Kooperationsvereinbarung

 Jan Drews Abteilungsleiter Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg	26.05.2021
 Beate Profé Abteilungsleiterin Abteilung I, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen Berlin	21.6.2021
 Vollrad Kuhn Stellvertretender Bezirksbürgermeister und Bezirksstadtrat Bezirk Pankow von Berlin	27.06.2021
 Oliver Borchert Bürgermeister Gemeinde Wandlitz	15.06.2021
 Filippo Smaldino Bürgermeister Gemeinde Mühlenbecker Land	17.06.2021
 Maximilian Wonke Bürgermeister Gemeinde Panketal	22. JUNI 2021
 André Stahl Bürgermeister Stadt Bernau bei Berlin	
 Daniel Kurth Landrat Landkreis Barnim und Vorsitzender der Regionalversammlung Uckermark-Barnim	
 Andreas Igel Vorsitzender Kommunales Nachbarschaftsforum Berlin-Brandenburg e.V.	